

**Общество с ограниченной ответственностью «ИКАР»**

454048, г. Челябинск, ул. Елькина, д. 85, стр. 1  
ИНН 7451193118, КПП 745101001  
ОГРН 1037402900149

**Изменение № 4 от 07.07.2016 г.  
К Проектной декларации  
Объекта капитального строительства**

**Организатор проекта:  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ИКАР»**

Цель проекта:

Строительство объекта «Многokвартирный жилой дом с группами временного пребывания дошкольников на 25 человек и объектами расчётно-кассового назначения на 1-м этаже» по ул. Колсанова 2 в Советском районе. (1-й этап строительства)

Размещена на сайте: <http://cubastoit.ru/>  
07.07.2016 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ИКАР» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Раздел «Информация о проекте строительства», раздел «сроки и этапы реализации проекта» читать в следующей редакции:

Строительство осуществляется в один этап. Реализация проекта: первый квартал 2017 года.  
Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 29.01.2017г.

2. Раздел «Информация о правах Застройщика на земельный участок» читать в следующей редакции:

**«Информация о правах Застройщика на земельный участок:**

Земельный участок расположен по адресу: Россия, Челябинская область, г. Челябинск, р-н Советский, квартал, ограниченный улицами: Колсанова, Омская, Шаумяна, Доватора;  
ул. Колсанова, 2.

Общей площадью 7946 м2, кадастровый номер 74:36:0405009:30.

На землях населённых пунктов, жилая территориальная зона (зона многоквартирных домов в 5 этажей и выше).

Право Застройщика участка подтверждается Договором аренды земельного участка с последующим выкупом, заключённого между Скрыбневой Е.В., Рембе А.А. и ООО «ИКАР». Запись регистрации 74-74/036-74/001/2016-3435/1».

Директор



О.Ф. Крикунов

