

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
К ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ от 18.10.2019 года**

г. Челябинск

«29» ноября 2019 г.

осуществляющая свою
деятельность на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве
индивидуального предпринимателя зарегистрированного

именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ИКАР», в лице
директора Крикунова Олега Федоровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем
«Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное
соглашение к договору купли-продажи от 18.10.2019 года (право собственности на земельный участок
зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Челябинской области 05.11.2019 номер 74:36:0501002:24-74/001/2019-52) о нижеследующем:

1. Стороны договорились пункта 2.1. договора читать в следующей редакции: «Стороны согласовали, что стоимость Земельного участка составляет _____, НДС не предусмотрен».
2. п.2.2. договора читать в следующей редакции: «Расчет между сторонами осуществляется в срок не позднее _____»
3. Настоящее Дополнительное соглашение действует с момента его государственной регистрации, в соответствии со ст.425 ГК РФ стороны договорились распространить действие настоящего соглашения с момента его подписания сторонами.
4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора купли-продажи от 18.10.2019 года.
5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, остаются в силе и действуют условия Договора купли-продажи от 18.10.2019 года
6. Настоящее соглашение подлежит обязательной государственной регистрации Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.
7. Настоящее соглашение составлено и подписано Сторонами в 3 (трех) оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

Продавец: Индивидуальный предприниматель,

Покупатель Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Икар»
454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 25, офис 214
ИНН 74541193118 КПП 745101001 ОГРН 1037402900149
р/сч.: 40702810690000022286 ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК» к/с.: 30101810400000000779
БИК: 047501779



Крикунов Олег Федорович