

**Общество с ограниченной ответственностью «ИКАР»**

454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 25, офис 104  
ИНН 7451193118, КПП 745301001  
ОГРН 1037402900149

**Изменение № 9 от 18.11.2016 г.  
К Проектной декларации  
Объекта капитального строительства**

**Организатор проекта:  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ИКАР»**

Цель проекта:

Строительство объекта «Многоквартирный жилой дом с группами временного пребывания дошкольников на 25 человек и объектами расчётно-кассового назначения на 1-м этаже» по ул. Колсанова 2 в Советском районе. (1-й этап строительства)

Размещена на сайте: <http://cubastoit.ru/>  
18.11.2016 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ИКАР» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

- 1. Раздел «Информация о Разрешении на строительство и Результата государственной экспертизы» читать в следующей редакции:**  
**«Информация о Разрешении на строительство и Результата государственной экспертизы:** Положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0006-16 от 19 апреля 2016 г. Разрешение на строительство № RU74315000-28-ж-2016 выдано Администрацией города Челябинска от 04 мая 2016г., Распоряжение № 12648-с от 15.11.2016 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 04.05.2016 № № RU74315000-28-ж-2016 выдано Администрацией города Челябинска».
- 2. Раздел «Информация о правах Застройщика на земельный участок» читать в следующей редакции:**  
**«Информация о правах Застройщика на земельный участок:**  
Земельный участок расположен по адресу: Россия, Челябинская область, г. Челябинск, р-н Советский, квартал, ограниченный улицами: Колсанова, Омская, Шаумяна, Доватора; ул. Колсанова, 2. ✓  
Общей площадью 3456м2, кадастровый номер 74:36:0405009:140. ✓  
На землях населённых пунктов, жилая территориальная зона (зона многоквартирных домов в 5 этажей и выше).  
Право Застройщика участка подтверждается Договором аренды земельного участка с последующим выкупом, заключённого между Скрыбневой Е.В., Рембе А.А. и ООО «ИКАР». Запись регистрации 74-74/036-74/001/207/2016-3435/1.»

Директор



О.Ф. Крикунов