

01-05-0056-19

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск  
(место составления)

"15" августа 2019 г.

1. Застройщик, технический заказчик: Общество с Ограниченной ответственностью  
Специализированный Застройщик «ИКАР» «Сер. 74 № 002071515 от 07.04.2003 г.,  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи  
ОГРН 1037402900149, ИНН 7451193118, 454091 г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д.25,  
офис 214, тел. 700-17-16, 8-950-735-37-31  
свидетельства о государственной регистрации,  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Комплекс жилых домов, расположенный на  
земельном участке кадастровый номер №74:36:0402013:804 по адресу: г.  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии  
Челябинск, Советский район, «Военный городок №18». Многоквартирный жилой дом  
№2.2 (стр.)  
с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
Общая площадь здания - 20130,67 м2, площадь земельного участка - 114411 м2,  
площадь застройки - 2252,83 м2, количество этажей - 11 шт, высота - 32,050  
м, объем - 70525,21 м3, в том числе подземной части - 4118,25 м3  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(почтовый  
Г. Челябинск, Советский район, «Военный городок №18»  
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(номер  
№RU74315000-70-ж-2018 от 15.06.2018г. выдано Администрация города Челябинска  
до 01.04.2020г.  
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) № 74-2-1-2-0017-18 от 21 мая 2018 г. ООО «Контроль и  
экспертиза», №61-2-1-1-0045-18 от 17 мая 2018г. ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции август 2019  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 01.04.2020  
(дата окончания работ)

9. Источник финансирования собственные средства  
(бюджетное или иные способы финансирования)

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,  
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим  
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к  
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства, и наименования

вх № 56 от 15.08.19

саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО Специализированный Застройщик «ИКАР» свидетельство о допуске №СРО-С-030-24082009 от 01.12.2017 г. Союз строительных компаний Урала и Сибири.

ИП Букреев Д.С. свидетельство о допуске №СРО-С-030-24082009 от 17.05.2019 г. Союз строительных компаний Урала и Сибири.

11. К настоящему извещению прилагаются:

- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 74-2-1-2-0017-18 от 21 мая 2018 г.

- Информационное письмо исх. №1806/3/1 от 03.08.2018г. от ООО «Контрэкспертиза»

- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий № 61-2-1-1-0045-18 от 17 мая 2018г. (копия)

- Письмо исх. №1693-3-3-8 от 01.03.18г. от ГУ МЧС России по Челябинской области (копия)

- Разрешение на строительство №RU74315000-70-ж-2018 от 15.06.2018г. (копия)

- Проектная документация в соответствии с письмом №529 от 15.08.2019г., прошедшая экспертизу.

- Общий журнал работ.

- Журнал входного контроля материалов.

- Акт о перенесении в натуру главных осей здания (копия).

- Информационная карта от ООО Специализированный Застройщик «ИКАР».

- Информационная карта от ИП Букреев Д.С.

- Доверенность от ООО Специализированный Застройщик «ИКАР».

- Доверенность от ИП Букреев Д.С.

- Календарный план строительства.

- Договор на СМР №02/08-19-2.2-Вг от 02.08.2019г.

ООО Специализированный Застройщик «ИКАР» выписка из реестра №СРО-С-030-24082009 от 01.12.2017 г. Союз строительных компаний Урала и Сибири (копия), ИП Букреев Д.С.

(документы, прилагаемые к извещению)

выписка из реестра №СРО-С-030-24082009 от 17.05.2019 г. Союз строительных компаний Урала и Сибири (копия)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор  
(должность)

(подпись)

Крикунов О.Ф.

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

гос инспек ЦАД Иванова Е. А